物件名	KOKOMO発寒		
住　所	西区	発寒3条2丁目7番5号	
交　通	SW東西線　発寒南　徒歩　8　分		
間　取	1LDK	2LDK	
賃　料			
管理費			
敷　金	1ヶ月	礼金	
駐車場	屋外　有		
築　年	2015年	構造	RC造　4 階建
設　備	瞬湯　灯油FF　シャンドレ　浴室TV		
	オートロック　J－COM　Bフレッツ光		
ペット	不可	条件	
その他	24h管理費　700　円/月	町内会費　400　円/月	
	JR「琴似」駅　徒歩11分	JR「発寒中央」駅　徒歩8分	

ｸﾘｰﾆﾝｸﾞ代	1L　20000・　2L　25000	契約時
ＦＦ・ＯＨ代	20,000	契約時(退去時払い可)
ﾎﾞｲﾗｰOH代		
家財保険	選択	2年間(非課税)
鍵交換料	12,000	退去時
更新事務手数料	10,000	2年毎

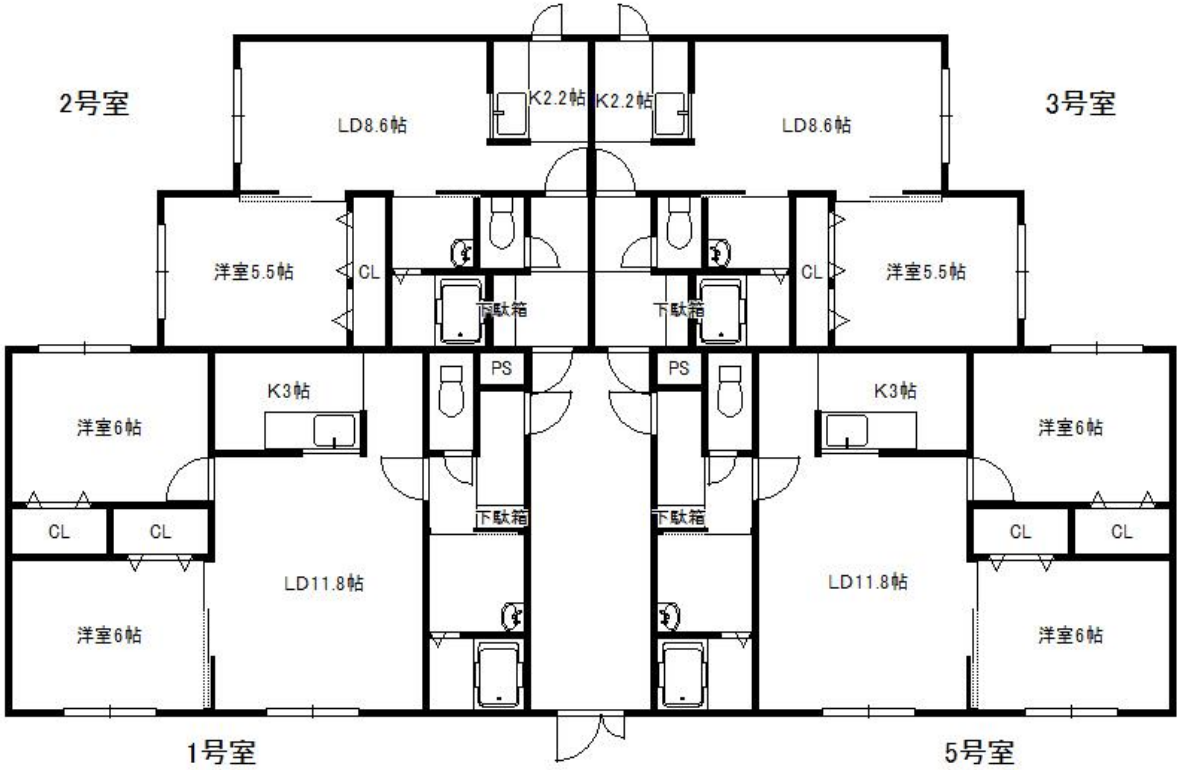
*税法の改正により消費税等の税率が変動した場合には、消費税等相当額は改正以降による変動後の税率により計算するものとします。

必要書類	
本人	・住民票(本籍記載)・顔写真・車検書
連帯保証人	・住民票(本籍記載)印鑑証明書

間　取　図

〒 063-0823　No 243

手書き図面の為現況を優先いたします。



①

②

③

④

⑤

駐輪場

＊②～④　カーポート設置

不動産の総合プランナー
UC-CEED 株式会社 サクシード
札幌市中央区南1条西11丁目1番306
TEL　210－1323　FAX　210－1322