

物件名	プレシャス式番館		
住所	南区 澄川2条3丁目8番10号		
交通	SW南北線	澄川	徒歩 7分
間取	1LDK 8.2×3.8K×6.2	1LDK 10.5×3K×6.2	
賃料	~		
管理費			
敷金	1ヶ月	礼金	ペット1ヶ月
駐車場	屋外	屋内戸別	
築年	2003年	構造	木造一部RC 3階建
設備	灯油FF シャンドレ フローリング TVインターホン J-COM Bフレッツ光		
ペット	相談可	条件	小型犬・猫のみ
その他	町内会費300円/月		24h管理費700円/月
	ペット飼育の場合、家賃2,000円UP		
クリーニング代	20,000	ペット飼育は30,000	契約時
FF・OH代		20,000	契約時(退去時払い可)
ボイラーOH代			
家財保険		選択制	2年間(非課税)
鍵交換料		12,000	退去時
更新事務手数料		10,000	2年毎
*税法の改正により消費税等の税率が変動した場合には、消費税等相当額は改正以降による変動後の税率により計算するものとします。			
必要書類			
本人	・住民票(本籍記載)・顔写真・車検書		
連帯保証人	・住民票(本籍記載)印鑑証明書		

間取図 千 005-0002 No 203

手書き図面の為現況を優先いたします。

A type

B type

・Aタイプ(2・3・7・8号室) ・Bタイプ(1・5・6・10号室)

①	②	③	④	⑤	⑥	物置	
						⑦	⑧

⑨

⑩

⑪

⑫

不動産の総合プランナー
株式会社 サクラード

札幌市中央区南1条西11丁目1番306

TEL 210-1323 FAX 210-1322